

INWENTARYZACJA BUDOWLANA
Opinia techniczna
NAZWA OBIEKTU : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ NA BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY 1) KLUB SENIORA, 2) ŻŁOBEK JEDNOSTKA EWIDENCYJNA : 280704_4 MIASTO KISIELICE GMINA: KISIELICE OBRĘB : 0001 KISIELICE NR DZ. 26 <u>KATEGORIA BUDYNKU- IX</u> INWESTOR, ADRES : GMINA KISIELICE UL. DASZYŃSKIEGO 5 14-220 KISIELICE
<i>imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres</i>
<div style="text-align: right;"> opracował: mgr inż. architekt Michał Kamiński 23/WMOKK/2017 WAM/0040/PWOK/15 </div>
<i>opracował</i>

Zawartość opracowania : 1. Opinia techniczna

1.0 Dane ogólne.

1.1 Inwestor:

GMINA KISIELICE UL. DASZYŃSKIEGO 5 14-220 KISIELICE

1.2 Temat:

**ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI
PUBLICZNEJ NA BUDYNEK WIELOFUNKCYJNY
1) KLUB SENIORA, 2) ŻŁOBEK**

1.3 Lokalizacja:

Działka 26 m. Kisielice

1.4 Podstawa merytoryczna opracowania:

Projekt opracowano na podstawie:

1. Mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych.
2. Wypis z MPZP
3. Obowiązujących norm i przepisów.
4. Uzgodnień z inwestorem.

5.0 . Ocena poszczególnych elementów budynku

5.1. Fundamenty

- stwierdzono istniejące fundamenty w formie ław fundamentowych żelbetowych wylewanych na mokro

* oględziny istniejących ław fundamentowych budynku wykazały , że :

- ławy fundamentowe wykonane zostały zgodnie ze sztuką budowlaną i są w dobrym stanie technicznym i umożliwiają planowaną inwestycję

5.2. Ściany fundamentowe

- stwierdzono po oględzinach

* oględziny istniejących ścian wykazały , że :

- ściany wykonane zostały zgodnie ze sztuką budowlaną i są w dobrym stanie technicznym i umożliwiają planowaną inwestycję , ściany bez widocznych rys i pęknięć

5.3. Ściany parteru

* oględziny istniejących ścian parteru wykazały , że :

- ściany wykonane zostały zgodnie ze sztuką budowlaną i są w dobrym stanie technicznym i umożliwiają planowaną inwestycję , ściany bez widocznych rys i pęknięć

5.4. Stropy

- stwierdzono stropy żerańskie z płyt prefabrykowanych w dobrym stanie technicznym i wizualnym

5.5. Dach

- stwierdzono dach wielospadowy:

Dach w dobrym stanie technicznym i wizualnym, bez ugięć i przecieków.

6. Podsumowanie

- stan elementów konstrukcyjnych przedmiotowego budynku należy ocenić jako dobry zezwalający na planowaną inwestycję. Projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na konstrukcję budynku .

opracował:
mgr inż. architekt Michał Kamiński
23/WMOKK/2017
WAM/0040/PWOK/15